



- Aree A - art. 13 NTA del Piano delle Regole (vedi tav. RP03)
- Aree B1 - art. 14 NTA del Piano delle Regole
- Tutela delle cortine stradali - art. 14.5 NTA del Piano delle Regole
- Aree B2 - art. 14 NTA del Piano delle Regole
- Aree B3 - art. 14 NTA del Piano delle Regole
- Aree C - art. 15 NTA del Piano delle Regole
- Aree D1 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Aree D1bis - Impianti per la distribuzione del carburante per autotrazione art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Aree D2 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Aree D2 a normativa speciale - art. 16.3.6 NTA del Piano delle Regole
- Aree D3 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Aree D4 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Aree E - art. 17 NTA del Piano delle Regole
- Piani Attuativi approvati o adottati - art. 29 NTA del Piano delle Regole
- Perimetro nuclei edilizi prima levata IGM 1883 - art.13 NTA del Piano delle Regole
- Aree non soggette a trasformazione urbanistica - art. 24 NTA del Piano delle Regole
- Aree vincolate per la viabilità sovralocale - art. 27 NTA del Piano delle Regole
- Rispetti e salvaguardie - art. 27 NTA del Piano delle Regole
- Fasce di rispetto da codice della strada - art. 27 NTA del Piano delle Regole
- Piano dei Servizi - aree esterne alle aree A - il sistema dei servizi esistenti e previsti vedi TAV.SA02 e SP01
- Servizi pubblici e privati di uso pubblico esistenti.
- Aree destinate a servizi di nuova realizzazione - art. 3 NTA del Piano dei Servizi
- Impianti tecnologici - art. 8 NTA del Piano dei Servizi
- Tracciato indicativo delle nuove strade - art. 6 NTA del Piano dei Servizi
- Ambiti di trasformazione (vedi relative schede allegate alle Norme per l'attuazione del Documento di Piano)
- AT Ambiti di Trasformazione a prevalente destinazione residenziale
- AT Ambiti di Trasformazione destinati prevalentemente ad attività di produzione di beni e servizi
- AT Ambito di Trasformazione destinato prevalentemente a verde pubblico o di uso pubblico
- Naviglio Grande
- Tracciati e specchi d'acqua (Fasce reticolate consortile Est Ticino Villorresi riportate in elaborato DA03).
- Azzonamento del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale e Naturale della Valle del Ticino - art.18 NTA del Piano delle Regole
- Perimetro Parco regionale della Valle del Ticino DGR (7/ 5983 del 2001)
- Perimetro Parco Naturale della Valle del Ticino (DCR 7/919 del 2003)
- ZONE B1 - zone naturalistiche orientate
- ZONE G2 - zone di pianura irrigua a preminente vocazione agricola
- ZONE C1 - zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico
- ZONE C2 - zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
- AREE "R"
- Perimetro Zone IC zone di iniziativa comunale orientata
- Proposta di modifica del Perimetro Zone IC

Città di Magenta



Piano di Governo del Territorio

UFFICIO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
ARCH. FRANCESCO BIANCHI
MARCO BIZZANTI
3426

Piano delle Regole

RP 02f

Carta della disciplina delle aree

02 Giugno 2016

scala 1/2.000

Gruppo di lavoro
Arch. Franco Agazzi - Arch. Marco Engel con Plan. Fabrizio Caloni
Avv. Fortunato Pagano
POLINOMIA - Ing. Alfredo Orsola, Ing. Damiano Rossi
Società di Ricerca e Pianificazione - Dott. Mauro Anzini

Settore tecnico del Comune di Magenta
Arch. Daniela Scaramuzza - Dirigente settore tecnico
Geom. Marco Bizzanti - Responsabile del servizio

Ufficio di Piano:
Germana Bighiani - Segreteria amministrativa
Geom. Francesco Bianchi - Edilizia
Arch. Michela Cozzi - Edilizia
Ing. Italia Diarmino - Ambiente
Arch. Rossella Sabbene - Paesaggio